

NYTTIG INFORMASJON

Strandvegen Studentheim ble bygget i årene 1968-73 og har beliggenhet på Sør-Tromsøya rett ved UiT Norges arktiske universitet - Institutt for lærerutdanning og pedagogikk. Boligene er fordelt på 5 blokker med til sammen 196 hybler, 13 hybelleiligheter og 57 leiligheter. Det er opplegg for trådløst internett, kablet internett og kabel-TV i alle boenheter.

Hybler

For hyblene er det felleskjøkken som deles av 4-7 personer. 30 hybler har eget bad. For de øvrige deler 2 og 2 hybler bad. Hyblene er 12 m² eksklusive bad og forgang. Hyblene tildeles enslige studenter. Hyblene er møblert. Gardiner, sengetøy, kokeutstyr og annet løsøre må beboerne holde selv.

Hybelleiligheter

Hybelleilighetene er ca. 24 m² og består av ett rom m/ kjøkkenkrok samt bad. Disse boenhetene tildeles par. Hybelleilighetene er møblert. Gardiner, sengetøy, kokeutstyr og annet løsøre må beboerne holde selv.

Leiligheter

2-roms leiligheter: Leilighetene er på ca. 40 m² og består av stue m/ kjøkken, soverom og dusj/WC. Leilighetene tildeles par og/eller studenter med barn. Studenter med barn gis fortrinn ved tildeling. Leilighetene i blokk 1 og 2 er møblert, resten er ikke møblert. Alle leilighetene er utstyrt med komfyr og kombiskap (kjøl/frys). Gardiner, sengetøy, kokeutstyr og annet løsøre må beboerne holde selv.

Leilighet i blokk 2 og i adm.bygg, nord: Stor 2-roms leilighet, leies ut umøblert, men det er inkludert en del hvitevarer. Leilighetene er ca. 50 m², og er litt dyrere enn de øvrige.

Leilighet i adm.bygg, sør. 4 roms, med 3 soverom: Strandvegen Studentheim har en nyoppusset leilighet som leies ut umøblert, men med alt av hvitevarer. Leies ut til studentfamilie med to eller flere barn. Leiepris, kontakt Strandvegen Studentheim.

Boder

Felles bodplass for hyblene finnes i blokkenes underetasje. Leilighetene har en liten bod hver. Det finnes 3 sykkelboder. Disse er plassert i 1-blokk for blokkene 1 og 2, i 4-blokk for blokkene 3 og 4, 5-blokk har sin egen bod (kan også benytte bod i blokk 4 ved behov).

Barnehage

Bjerkaker barnehage finnes i blokk 3, Strandvegen 117A. Barn av beboere prioriteres ved tildeling.

Vaskeri

Det er 3 fellesvaskerier, og de finnes i blokk 1, blokk 3 og blokk 5. Pris per vask er kr. 11,-. For adgang til vaskerommet og oppstart av vaskemaskin, må en ha et elektronisk nøkkelkort. Administrasjonskontoret utsteder Elektronisk nøkkelkort og lader det med ønsket beløp (et beløp som er innbetalt i forkant), kontakt administrasjon. Tørketromler er for tiden gratis å benytte.

Fryseskap / Fryseboks

Fryseskap/Fryseboks finnes på alle felleskjøkken, og benyttes også av hybelleilighetene.

Husleie

Husleien er inkludert strøm, kabel-TV, trådløst og kablet internett. Lyspærer til boenheten må leietaker holde selv. Nedenfor følger oversikt over husleiens månedlige størrelse samt andre utgifter du vil ha ved innflytting på Strandvegen Studentheim.

<u>Boenhet</u>	<u>Depositum</u>	<u>Husleie, sist regulert 2016</u>
Dublett	kr. 2.500,-	kr. 2.660,-
Singlett	kr. 2.500,-	kr. 2.745,-
Hybelleilighet	kr. 3.500,-	kr. 3.530,-
2-roms leilighet, møblert	kr. 4.500,-	kr. 5.180,-
2-roms leilighet, umøblert	kr. 4.500,-	kr. 4.720,-
Stor 2-roms leilighet	kr. 4.500,-	kr. 5.560,-
Leilighet i adm.bygg, Nord	kr. 4.500,-	kr. 5.560,-

Husleien indeksreguleres hvert år i henhold til SSB-indeksen, økningen gjelder fra 1. juli hvert år. Husleien forfaller til betaling den 15. i hver måned. Vi har avtale med et inkassobyrå, som tar seg av purring og inkasso ved for sen innbetaling.

Postboksnyttel, elektronisk nøkkelkort (vaskeri) og systemnøkkel er inkludert i depositumet for boenheten.

Tap av postboksnyttel	kr. 100,-
Tap av elektronisk nøkkelkort	kr. 100,-
Tap av systemnøkkel	kr. 700,-
Byttegebyr for 2. gangs bytte til lik boenhet	kr. 250,-

Branninstruks

Korridor, trappegang og hovedtrapp er rømningsvei, og må til en hver tid holdes ryddige. Brannslange finnes i trappegangen i hver etasje (forgangen til korridorene). Håndslukkere henger vis á vis felleskjøkken.

Vi har direktekopling til Tromsø Brannvesen. Dersom brannalarm utløses ved et uhell, **ring 110 for å oppnå kontakt med Tromsø Brannvesen**. Sjekk hva som står i displayet på brannsentralen som er plassert i inngangspartiet til den blokken du bor i, forklar hendelsen før du avstiller og tilbakestill brannalarmen. Betjeningsveiledning, se eget oppslag ved Brannsentralen. NB! Om en ikke er 100 % sikker på om hva som har utløst alarmen, skal dette sjekkes, før en avstiller og tilbakestill alarmen.

Mistet/glemt nøkkel

Kontoret på Studentheimen har åpent mellom kl. 0800 og 1530, mandag-fredag. Trygg Vakt kan låse inn beboere, kostnadene for innlåsing skal betales av beboer. **Trygg Vakt, tlf. 776 10 300**.

Vaktmester

I hver hovedinngang henger det lister hvor dere kan skrive beskjeder om feil og mangler som ønskes reparert av vaktmester.

Parkeringsplass

Strandvegen Studentheim disponerer 72 parkeringsplasser for bil, 4 av disse plassene er reservert til barnehagen. Parkeringsplass tildeles etter eget reglement. Vi har ikke gjesteparkering. Årlig avgift for parkeringsplass er kr. 700,-.